



COMUNE DI CAPACI

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi

CUP: C16B1900093001 – CIG: 786817603E

VERBALE DI GARA

3^ Seduta

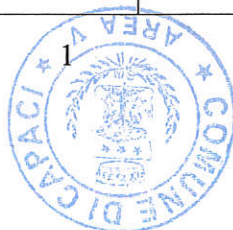
L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 del mese di aprile presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 16:15 si procede alla continuazione della celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi" mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante.

Premesso che in data 24/4/19 dopo aver proceduto, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del MePa, all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli altri 04 (quattro) operatori economici che hanno partecipato alla presente RdO secondo l'ordine cronologico di presentazione, il Presidente ha disposto la trasmissione delle comunicazioni di soccorso istruttorio ai singoli operatori economici interessati mediante portale Me.Pa. e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 29/4/19;

il Presidente constata e fa constatare che entro le odierne ore 16:00 sono pervenute, a riscontro del soccorso istruttorio attivato, le note e/o la documentazione integrativa prodotta dagli OO.EE. riportati nell'allegato elenco prot. 7503 del 29/4/19 (all. 1) e procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori economici confrontandola con quella richiesta nei relativi soccorsi istruttori e pervenendo, conseguentemente alle risultanze riportate nella seguente tabella 1:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Verifica documentazione	Esito
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso



2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
3	NUOVA THERMO SUD S.R.L.	06675960824	Documentazione integrativa non prodotta	O.E. escluso in quanto non ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta con soccorso istruttorio attivato ai sensi del comma 9 del D.Lgs. 50/16
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso

Preso atto dell'esito dell'esame della documentazione condotta nelle prime due sedute, il Presidente da atto che risultano complessivamente ammessi alla successiva fase di verifica dell'offerta economica soltanto n. 8 operatori economici e precisamente come indicato in tabella 2:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Esito
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	Ammesso
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	Ammesso
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	Ammesso
5	SAEMAS.R.L.	03317700791	Ammesso
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	Ammesso
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	Ammesso
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	Ammesso
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	Ammesso

A tal punto conclusa l'analisi della documentazione amministrativa, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del Me.Pa., si procede alla verifica delle offerte economiche presentate dagli 8 (otto) OO.EE. ammessi previa esecuzione del sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c) d) ed e) indicati al



comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 come vigente al momento della pubblicazione della presente RdO per il calcolo della soglia di anomalia per la verifica della congruità delle offerte.

Effettuato autonomamente della piattaforma digitale il sorteggio, il Presidente prende atto che è stata sorteggiata la lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16.

Espletato il sorteggio, si procede alla verifica delle offerte economiche presentate dagli 8 (otto) OO.EE. ammessi rilevando il ribasso offerto come riportato nella seguente tabella 3:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Offerta %
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	31,20
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	39,422
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	28,9999
5	SAEMAS.R.L.	03317700791	29,1
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	37,5411
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	13,2654

Dal calcolo della soglia di anomalia effettuato automaticamente dalla piattaforma digitale secondo il criterio di cui alla lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 discende che la soglia di anomalia è pari a 32,81225%

Poiché dalla lettura dei ribassi dichiarati dagli operatori economici, discende che le offerte economiche formulate dagli OO.EE. indicati nella seguente tabella 4

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Offerta %
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	39,422
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	37,5411
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079

superano la soglia di anomalia;

visto e richiamato l'art. 97 del D.lgs 50/16 ed smi,;

il Presidente dispone di richiedere agli OO.EE. elencati nella tabella 4 di presentare gli elementi giustificativi della congruità delle offerte.

dpl

3

ALM



A tal punto il Presidente considerata l'urgenza connessa all'immediata scadenza dei termini per la definizione dell'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in questione, la cui consegna ai fini dell'ottenimento del contributo di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18, deve avvenire entro il 15/05/2019, dispone di invitare mediante portale Me.Pa. e/o lettera pec detti OO.EE. a fornire gli elementi giustificativi di congruità dell'offerta da presentare entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 03/05/2019.

Dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 18:45, ultimate le operazioni, il Presidente, disponendo la trasmissione delle comunicazioni ai singoli operatori economici interessati richiamati nella tabella 4 e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 03/5/19 a partire dalle ore 12:30 dichiara conclusa l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Att. 1

Prot. 7503 del 29-04-2019

Comunicazioni ricevute

#	Data	Mittente	Oggetto
1	29/04/2019 12:50	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
2	26/04/2019 11:19	GRIMAUDDO GIUSEPPE	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
3	24/04/2019 17:53	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
4	24/04/2019 13:30	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
5	24/04/2019 12:22	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
6	24/04/2019 11:59	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]