



# COMUNE DI CAPACI

## CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

### *Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi*

CUP: C16B1900093001 – CIG: 786817603E

#### VERBALE DI GARA

#### 4^ Seduta

L'anno duemiladiciannove il giorno 03 del mese di maggio presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 14:30 si procede alla continuazione della celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli *"Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi"* mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante.

#### Premesso che:

- in data 29/4/19 dopo aver proceduto, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del Me.Pa., all'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli OO.EE. che erano stati oggetto di soccorso istruttorio ed alla conseguente ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta economica nonché alla determinazione della graduatoria provvisoria ed al calcolo della soglia di anomalia effettuato automaticamente dalla piattaforma digitale secondo il criterio di cui alla lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16, il Presidente del seggio ha disposto di richiedere agli OO.EE. la cui offerta ha superato la soglia di anomalia ed elencati nella seguente tabella 1

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Offerta %
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	39,422
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	37,5411
8	GRIMAUDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079



di presentare, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 03/05/2019, gli elementi giustificativi della congruità delle offerte;

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 di oggi, a riscontro delle note prot. nn. 7562, 7564, 7565 e 7566 del 30/04/19 con cui l'Area V – LL.PP. ha richiesto agli operatori economici indicati nella tab. 1 di produrre gli elementi giustificativi di congruità dell'offerta, mediante trasmissione pec all'indirizzo [lavoripubblici.comunecapaci@pec.it](mailto:lavoripubblici.comunecapaci@pec.it) e mediante inserimento sul portale Me.Pa. alla sezione comunicazioni con i fornitori della RdO in itinere, sono pervenute le giustificazioni formulate dagli OO.EE. come indicato nella seguente tabella 2:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	PRESENTAZIONE GIUSTIFICAZIONI
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	NON PRODOTTA
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	PRODOTTA
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	NON PRODOTTA
8	GRIMAUDO GIUSEPPE	00091460816	PRODOTTA

il Presidente alle ore 14:55 dispone la trasmissione immediata della documentazione pervenuta al R.U.P. affinché proceda all'esame e verifica degli elementi giustificativi di congruità dell'offerta formulata dagli OO.EE. ed alla conseguente determinazione dell'ammissibilità della proposta formulata dal singolo O.E. e sospende temporaneamente la seduta in attesa delle determinazioni del R.U.P.

Alle ore 16:10, pervenuto il verbale delle attività di esame e verifica degli elementi giustificativi di congruità dell'offerta formulate dai suddetti OO.EE. condotte dal R.U.P., il Presidente riapre la seduta odierna e preso atto delle risultanze rilevabili dal verbale redatto dal R.U.P. in relazione all'ammissibilità delle giustificazioni e delle proposte di offerte formulate (all.1), determina la graduatoria delle offerte ammesse riportata nella seguente tabella 3:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	OFFERTA RIBASSO %	GRADUATORIA
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979	1
8	GRIMAUDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079	2
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	31,20	3
5	SAEMA S.R.L.	03317700791	29,1	4
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	28,9999	5
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	13,2654	6

e dichiara:

- l'esclusione per mancata produzione della documentazioni e delle giustificazioni necessarie a supporto del basso livello di ribasso offerto rispetto alla soglia di anomalia degli OO.EE. denominati GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE, P.IVA 03425670829, con sede in Palermo in via Villagrazia n. 186/F e SOFIA COSTRUZIONI s.r.l, P.IVA 04713650820, con sede in Grotte (Ag) in via Matteotti n. 92.
- l'aggiudicazione della procedura negoziata in questione eseguita mediante RdO su portale Me.Pa. all'operatore economico denominato NOVAIMPIANTI s.n.c. di Antonio Nicastro & C, P.IVA 01588610814, con sede in Paceco (TP) in via E. Patti n. 1 per un ribasso percentuale pari a 38,1979% cui corrisponde un importo complessivo di € 25.524,11 comprensivo degli oneri per la



*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in black ink.*

sicurezza per € 2.366,48 oltre IVA con la condizione che la proposta di aggiudicazione, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, è sottoposta ad approvazione successiva e con l'avvertenza che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, detta aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dall'operatore economico così come previsto dal D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 18:00, ultimate le operazioni, il Presidente, disponendo la trasmissione del presente verbale all'Ufficio Messi Comunali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ed al sito istituzionale [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it) alla sezione amministrazione trasparente nonché le comunicazioni di esclusione agli operatori economici esclusi e l'aggiudicazione, all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria ed a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, dichiara conclusa l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_