



COMUNE DI CAPACI

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

Manifestazione di interesse per selezione di operatori economici relativa all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria inerente l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii.

GRUPPO A

CUP: C19F18000740002 - CIG: Z763136023.

VERBALE DI GARA

1^ Seduta

L'anno duemilaventuno, il giorno 21 del mese di aprile presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I n. 16 alle ore 9:30 si procede alla celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento del "*Servizio di architettura e ingegneria inerenti l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 - Gruppo A*" mediante *RdO su piattaforma MEPA*

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza dei dipendenti comunali geom. Rocco Virga e Dott. Vincenzo Lupica quest'ultimo anche quale verbalizzante, che hanno reso apposita dichiarazione di non incompatibilità.

Premesso che

- a) l'Amministrazione Comunale ha partecipato all'avviso pubblicato nella GURS n. 31 del 28/07/2017 per la selezione dei beneficiari per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici, nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii;
- b) con Decreto del Dirigente Generale n. 4056 del 13/09/2018, regolarmente registrato alla Corte dei conti in data 03/10/2018, registro n.1 foglio n. 82 e pubblicato sulla GURS n. 45 del 19/10/2018, l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Dipartimento

dell'istruzione e della Formazione Professionale ha approvato la graduatoria definitiva delle istanze ammesse al contributo per la valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici;

- c) con nota prot. 57117 del 28/5/19 acquisita al protocollo di quest'Ente in data 29/05/2019 n. 9422, del Dirigente del Servizio XI – Edilizia Scolastica ed Universitaria dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale è stato notificato il D.D.G. n.2023 del 17/05/2019 di approvazione delle n. 7 convenzioni per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici all'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici suddetti previste dall'OPCM 3274/2003 ed inserite nel suddetto D.D.G. 4056/2018, con indicati i corrispettivi assegnati, comprensivi di contributi previdenziali e dell'IVA, per ogni singolo edificio scolastico come riportato nel seguente prospetto:

Denominazione istituzione scolastica	CUP	Codice Ares	Importo ammesso finanziamento
Scuola Primaria Avv. G. Longo della D.D. Alcide De Gasperi	C19F18000730002	0820203980	€ 29.656,02
I.C. Biagio Siciliano	C19F18000740002	0820203980	€ 51.830,73
Scuola Primaria Zima dell'I.C. Biagio Siciliano	C19F18000750002	0820205074	€ 15.030,68
Scuola Infanzia via degli Oleandri	C19F18000760002	0820205072	€ 3.499,73
Scuola Infanzia via Kennedy	C19F18000770002	0820205071	€ 5.694,83
Scuola Primaria D.D. Alcide De Gasperi	C19F18000780002	0820205077	€ 42.222,80
Scuola Infanzia via Monsignor Siino	C19F18000790002	0820205076	€ 10.492,48

- d) nella medesima nota, inoltre, si invitava il Comune di Capaci ad attivare le procedure di gara previste dalla normativa comunitaria e nazionale per l'acquisizione dei suddetti servizi;
- e) con nota prot. 13230 del 29/7/19 quest'Area V ha richiesto al servizio finanziario comunale di prevedere i capitoli di entrata e di spesa nel redigendo bilancio di previsione per consentire l'introito nel bilancio 2019 delle somme che dovranno affluire dai finanziamenti sopra citati;
- f) per l'individuazione degli operatori economici, il Comune di Capaci ha ritenuto di dover procedere ad effettuare le procedure negoziate, secondo gli artt. 31, comma 8 e 36 comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- g) per l'individuazione dei suddetti operatori economici, da invitare alle successive procedure negoziate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con determina dirigenziale n. 600 del 23.09.2019 è stato approvato lo schema dell'Avviso di manifestazione di interesse onde procedere all'indagine di mercato, come prescritto dalle Linee Guida ANAC n. 1/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ed aggiornate al D.Lgs 56/2017 con deliberazione n. 138 del 21/02/2018 e con successiva delibera n. 417 del 15/5/2019;
- h) la determinazione dirigenziale n. 600/19, con la documentazione allegata ed approvata, è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on line dell'Ente a partire dal 03/10/2019;

- i) nell'avviso, quale termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse, è stato fissato giorno 21/10/2019 alle ore 12:00;
- j) l'avviso, comprensivo degli allegati, è stato pubblicato sull'Albo pretorio on line dell'Ente dal 24/09/2019 al 21/10/2019 e sul sito internet ufficiale del Comune di Capaci alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Avvisi e Affidamenti" dal 24/9/2019;
- k) entro i termini di cui sopra, come risulta dal tabulato trasmesso dall'Ufficio Protocollo del Comune di Capaci, risultano utilmente pervenuti n° 27 plichi;
- l) a conclusione delle attività di verifica ed analisi delle 27 (ventisette) istanze di partecipazione utilmente pervenute sono state ritenute ammissibili alla successiva fase di sorteggio ed invito prevista nella procedura di affidamento di cui all'art.7) dell'avviso di manifestazione di interesse n. 11 (undici) candidature di operatori economici come risulta dai verbali delle sedute svolte dal 07/1/21 al 23/03/21;
- m) in merito alle procedure negoziate da espletare, l'Area V – Lavori Pubblici del Comune di Capaci ha deciso di seguire l'indirizzo riportato nella nota di notifica del D.D.G. n. 2023/2019 di approvazione delle convenzioni relative agli edifici scolastici ammessi a contributo, che così recita: "Si comunica che ai fini dell'espletamento della gara d'appalto codesto Ente potrà, qualora lo ritenesse opportuno, accorpate due o più interventi, individuati da singoli CUP, generando un unico CIG", pertanto, al fine di ottimizzare le procedure di gara, ha proceduto ad accorpate gli edifici scolastici, come dalla tabella di cui al verbale di gara, individuando n. 4 accorpamenti, indicati con una lettera maiuscola dell'alfabeto, dalla lettera "A" alla lettera "D" in ordine decrescente di importo, che presentano tutti, importo a base d'asta non superiore a 40 mila euro;

Denominazione istituzione scolastica	CUP	Denominazione gruppo interventi accorpati	Importo netto a base d'asta
I.C. Biagio Siciliano	C19F18000740002	A	€ 39.500,00
Scuola Primaria D.D. Alcide De Gasperi	C19F18000780002	B	€ 33.277,43
Scuola Infanzia via Kennedy	C19F18000770002	C	€ 27.861,64
Scuola Primaria Avv. G. Longo della D.D. Alcide De Gasperi	C19F18000730002	C	
Scuola Primaria Zima dell'I.C. Biagio Siciliano	C19F18000750002	D	€ 22.874,64
Scuola Infanzia via degli Oleandri	C19F18000760002	D	
Scuola Infanzia via Siino	C19F18000790002	D	

- n) al fine di individuare gli OO.EE. da invitare alla successiva gara, attraverso la piattaforma ME.PA, per ciascuno degli accorpamenti di edifici scolastici ammessi al finanziamento e riportati nella citata tabella, in data 02/04/21 è stato effettuato un sorteggio pubblico finalizzato all'individuazione degli OO.EE da invitare per ogni accorpamento individuato durante il quale, preso atto di quanto espresso anche nell'avviso approvato con determina dirigenziale n. 600/19 in considerazione che gli importi a base d'asta risultano inferiori ad €. 40.000,00, si è proceduto a sorteggiare, in

progressione, n. 03 operatori economici per n.ro 3 accorpamenti (da lettera "A" a "C") e n. 02 operatori economici per l'ultimo accorpamento (lettera "D");

- o) con determinazione dirigenziale n. 322 del 07/04/2021, è stata avviata la procedura a contrarre per l'affidamento del servizio di *"Servizio di architettura e ingegneria inerenti l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 - Gruppo A"* per un importo a corpo onnicomprensivo di compenso e rimborso spese pari € 39.500,00 oltre oneri ed IVA, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16 e secondo le indicazioni di best practice richiamate all'art. 4.3.1 della vigente Linea Guida ANAC n. 4 e le osservazioni formulate dall'ANAC nella propria nota del 03/8/2020 da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni ricorrendo all'utilizzo della documentazione tecnica ed amministrativa redatta dal RUP contestualmente approvata
- p) la determinazione dirigenziale 322/21 con la documentazione allegata ed approvata sono stati pubblicati sul sito internet ufficiale del Comune di Capaci alla sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara" a far data dal 08/04/21 e sull'Albo Pretorio on line dell'Ente a far data dal 21/04/2021;
- q) in data 07/04/2021 è stata creata sul ME.PA, nella piattaforma "www.acquistiinrete.it", la RdO numero 2779279 che è stata inviata a 03 (tre) operatori economici sorteggiati ed abbinati al "Gruppo A" stabilendo come data ultima di presentazione delle offerte giorno 19/04/2021 alle ore 12:00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente fa constatare che entro le ore 12:00 del giorno 19/04/2021 con riferimento alla RdO in questione sulla piattaforma ME.PA. risultano pervenute n. 03 (due) offerte telematiche e precisamente la documentazione amministrativa ed economica trasmessa dagli operatori economici riportati nell'allegato 1.

A tal punto il Presidente, assistito dai componenti e testimoni, procede, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del MePa, alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata dai vari operatori economici secondo l'ordine cronologico di presentazione confrontandola con quella richiesta nella lettera di invito e pervenendo, conseguentemente alle risultanze riportate nella seguente tabella.

Ordine cronologico	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Verifica documentazione	Esito
1	RTP costituendo Ing. Mancini Francesco Maria (mandatario) – Geol. Orlando Carmelo	02588830428 01777000850	Documentazione completamente priva di firma olografa	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
2	SIDOTI ENGINEERING s.r.l. Unipersonale	12502151009	Modulo 8) e relative schede allegate non sottoscritti in forma olografa Modulo 10) assente Disciplinare di gara non sottoscritto	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16

			in forma olografa dal legale rappresentante dell'O.E. alla prima ed ultima pagina Schema di contratto/disciplinare di incarico non sottoscritto in forma olografa dal legale rappresentante dell'O.E. in ogni pagina	
3	RTP costituendo CASCONI Engineering s.r.l. (mandataria) – Geol. D'Urso Alessio	04739390872 03467790873	Modulo 2) sottoscritto da Cascone Mariastella è privo di copia dei documenti di riconoscimento dei maggiorenni conviventi dichiarati Modulo 2) sottoscritto da Malgioglio Francesco è privo di copia del proprio documento di riconoscimento e della convivente maggiorenne dichiarata Assente Modulo 2) redatto e sottoscritto da Massimo Caporlingua	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16

Terminate le attività di verifica ed analisi della documentazione pervenuta e ando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 12:30, il Presidente disponendo la trasmissione delle comunicazioni di soccorso istruttorio ai singoli operatori economici interessati mediante portale Me.Pa e pec e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 26/04/21 a partire dalle ore 15:30, dichiara conclusa l'odierna seduta

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone: geom. Rocco Virga

Il testimone e verbalizzante: dott. Vincenzo Lupica

1101 1017 20 09 2021

Offerte per la gara Servizio di architettura e ingegneria inerente l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii. GRUPPO A

Offerte per la gara

Descrizione concorrente	Forma di partecipazione	Lotto	Data pubblicazione offerta
1 CASONE ENGINEERING SRL (CASONE ENGINEERING SRL*, STUDIO D ² GEOLOGIA ALESSIO D'URSO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	19/04/2021 11:49:26
2 MANCINI FRANCESCO MARIA (MANCINI FRANCESCO MARIA*, CARMELO ORLANDO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	15/04/2021 14:53:46
3 SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/04/2021 17:02:54

