



# COMUNE DI CAPACI

## CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

### *Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I CUP C16B1900093001 – CIG 8061845CF1*

#### 7^ Seduta

L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 del mese di ottobre presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 9:00 si procede nella celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli *"Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I"* mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza dei dipendenti comunali Vaccaro Gaetano e Alba Nicola quest'ultimo anche quale verbalizzante.

**Premesso che** in data 28/10/19 fino alle ore 14:00 è stato ultimato l'espletamento, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del Me.Pa., dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici interessati dal soccorso istruttorio ed alla definizione degli OO.EE. complessivamente ammessi, alle odierne ore 9:00, riaperto il seggio, il Presidente assistito dai testimoni prosegue all'esame delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi rilevando il ribasso offerto da ciascuno come riportato nella seguente tabella 1:

Ordine cronologico	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Ribasso offerto %
2	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	06508300826	23,9975
3	MARINO ROSARIO S.R.L.	02621340815	25,9785
4	FERVI S.R.L.	05807390827	24,8225
5	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	02394090878	25,3349
8	CAPOBIANCO GIUSEPPE	02081980845	24,9898
10	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	04439990872	24,6200
11	FRATELLI MATRANGA S.R.L.	02525190829	26,5962
13	SMAP S.R.L.	04591670825	24,8949

14	RE.CO.IM. S.R.L.	03223310834	13,5500
15	EPS s.n.c. di PALUMBO OTTAVIO & C.	05981110827	36,9723
16	SAULLO PIETRO	01938110812	24,5791
19	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	25,1154
20	EURO CIPA S.R.L	05200820875	26,3636
21	TECNO SISTEM IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO	05173720821	24,9625
22	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	06194210826	27,3410
23	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	04949150827	22,2490
24	GEOTEK S.R.L.	02266680814	25,1067
25	NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO & C. SNC	01588610814	24,6589
26	NEW ENERGY DI RAPISARDI FRANCESCO	02557380819	24,3000
29	PINTO VACRA S.R.L.	02944570833	25,0177
30	AQS S.R.L.	06439250827	38,9600
31	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	04420130827	24,6925

Tabella 1

A questo punto, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 10, si procede applicando il criterio dell'esclusione automatica di cui al comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. ribadito nell'ultimo periodo del comma 2 dell'art. 4 della L.R. 13/2019.

A tal fine, dato atto che la determinazione della soglia di aggiudicazione sarà effettuata secondo le prescrizioni dell'art. 4 della L.R. 13/19 come confermato dalla circolare prot. 189161 del 26/9/19 emanata dal Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato alle infrastrutture e dei trasporti si procede alla distribuzione degli OO.EE. in base all'ordine decrescente delle offerte, riportate con troncamento alla terza cifra decimale ai sensi del comma 2 dell'art.4 della L.R. 13/2019, e nella quale sono state evidenziate in giallo le offerte interessate dal successivo taglio delle ali (10% arrotondato all'unità superiore ai sensi del comma 1 dell'art.4 della L.R. 13/2019):

N.	Operatori Economici	Ribassi %
1	AQS S.R.L.	38,960
2	EPS s.n.c. di PALUMBO OTTAVIO & C.	36,972
3	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	27,341
4	FRATELLI MATRANGA S.R.L.	26,596
5	EURO CIPA S.R.L	26,363
6	MARINO ROSARIO S.R.L	25,978

7	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	25,334
8	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	25,115
9	GEOTEK S.R.L.	25,106
10	PINTO VACRA S.R.L.	25,017
11	CAPOBIANCO GIUSEPPE	24,989
12	TECNO SISTEM IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO	24,962
13	SMAP S.R.L	24,894
14	FERVI S.R.L.	24,822
15	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	24,692
16	NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO & C. SNC	24,658
17	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	24,620
18	SAULLO PIETRO	24,579
19	NEW ENERGY DI RAPISARDI FRANCESCO	24,300
20	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L	23,997
21	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	22,249
22	RE.CO.IM. S.R.L.	13,550

Tabella 2

Effettuato il taglio delle ali ed eseguiti i calcoli necessari, secondo la citata norma regionale di riferimento, discende che la somma dei ribassi offerti dai concorrenti è pari a 402,0250 e che la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte è pari a 25,1266.

Preso atto che la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti dopo il taglio delle ali è pari e che la prima cifra dopo la virgola è pari a 0 (zero), la media dei ribassi rimane invariata e quindi come rilevabile dalla seguente tabella 3 la gara è aggiudicata, ai sensi del comma 2 dell'art. 4 della L.R. 13/19, all'O.E. che ha presentato un'offerta che eguaglia o che più si avvicina per difetto a tale soglia.

N.	Operatori Economici	Ribassi %	Indicazione dell'aggiudicatario in base all'applicazione del criterio di cui all'art.4 della L.R. 19 Luglio 2019 n. 13
1	FRATELLI MATRANGA S.R.L.	26,596	
2	EURO CIPA S.R.L	26,363	
3	MARINO ROSARIO S.R.L	25,978	
4	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	25,334	

5	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	25,115	
6	GEOTEK S.R.L.	25,106	
7	PINTO VACRA S.R.L.	25,017	
8	CAPOBIANCO GIUSEPPE	24,989	
9	TECNO SISTEM IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO	24,962	
10	SMAP S.R.L	24,894	
11	FERVI S.R.L.	24,822	
12	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	24,692	
13	NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO & C. SNC	24,658	
14	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	24,620	
15	SAULLO PIETRO	24,579	
16	NEW ENERGY DI RAPISARDI FRANCESCO	24,300	
SOMMATORIA OFFERTE		<b>402,0250</b>	<b>Prima cifra dopo la virgola</b> <b>0</b>
			<b>Seconda cifra dopo la virgola</b> <b>2</b>
MEDIA DELLE OFFERTE		<b>25,1266</b>	
<p><b>Dato che la prima cifra dopo la virgola della sommatoria delle offerte è zero, la media delle offerte rimane invariata e la soglia di aggiudicazione coincide con la media delle offerte</b></p>			

Tabella 3

A tal punto, il Presidente, tenuto conto che ai sensi del comma 2 della L.R. 13/19, l'aggiudicazione della gara viene effettuata in favore dell'offerta che eguaglia o più si avvicina per difetto alla soglia percentuale sopra determinata, dichiara l'aggiudicazione della procedura negoziata in questione all'operatore economico denominato SOFIA COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 04713650820, con sede in Via Matteotti n. 92 - GROTTA (Ag) che ha offerto un ribasso percentuale pari a 25,115% cui corrisponde un importo complessivo di € 53.503,13 comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 1.382,65 oltre IVA con la condizione che la proposta di aggiudicazione, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, è sottoposta ad approvazione successiva e con l'avvertenza che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, detta aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dall'operatore economico così come previsto dal D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 12:30, ultimate le operazioni, il Presidente, disponendo la trasmissione del presente verbale all'Ufficio Messi Comunali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ed al sito istituzionale [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it) alla sezione amministrazione trasparente nonché le comunicazioni di esclusione agli operatori economici esclusi e l'aggiudicazione,

all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria ed a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, dichiara conclusa l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone: sig. Vaccaro Gaetano

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



The image shows three handwritten signatures, each written above a horizontal line. The top signature is in black ink and appears to be 'Lo Iacono Giuseppe'. The middle signature is also in black ink and appears to be 'Vaccaro Gaetano'. The bottom signature is in blue ink and appears to be 'Alba Nicola'.