



COMUNE DI CAPACI
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

AREA V-LL.PP.

Procedura negoziata ai sensi dei commi 2 e 6 dell'art. 36, del D.Lgs. 50/16 tramite RDO per affidamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano" CIG ZEC1E82A6D

Premesso che il Comune di Capaci, con determina dirigenziale racc. Area V n. 67 del 12/07/2017 ha avviato, ai sensi dell'art. 32 e con le previsioni dei commi 2 lett.b) e 6 dell'art. 36 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., la procedura per l'affidamento tramite RdO nel MePa del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano", con la presente si invita codesto operatore economico, a partecipare alla presente procedura negoziata, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni rappresentati nella documentazione tecnica ed amministrativa allegato, sono di seguito indicati.

1) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEL SERVIZIO

- a) Luogo di esecuzione: Comune di Capaci – Edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano sito in C.so Isola delle Femmine.
- b) Descrizione del servizio: Interventi manutentivi e redazione della documentazione tecnica completa necessaria per la denuncia alla sede INAIL territorialmente competente per l'omologazione degli impianti di riscaldamento ad acqua calda della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano

Importo netto del servizio a base d'asta:	Euro 7.000,00
Costo della sicurezza	Euro 0,00
TOTALE IVA esclusa	Euro 7.000,00

2) PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 mediante gara telematica sul MePa ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta. Si precisa che riguardo l'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta

Per la determinazione valutazione della congruità delle offerte si procederà alla determinazione della soglia ed alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 con la previsione dell'applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte di cui al comma 8 del suddetto articolo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.

La Stazione Appaltante si riserva anche la facoltà di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione.

3) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione del servizio è stabilito è stabilito in n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna; dal computo dei termini sono esclusi i tempi impiegati dall'ufficio INAIL territorialmente competente per l'espletamento della attività tecnico-amministrative per l'approvazione del progetto e per le successive attività di verifica e collaudo dell'impianto.

E' onere della ditta appaltatrice di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, anche nelle more della stipulazione del contratto.

4) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

I lavori sono finanziati con i fondi di bilancio comunale.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite all'art. 9 del "Disciplinare e capitolato speciale di appalto"

5) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Lo schema di "Dichiarazione del possesso dei requisiti generali e speciali", il "Disciplinare e capitolato speciale di appalto" ed il Capitolato Tecnico" nonché tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta, sono a disposizione dei concorrenti e caricati sulla RdO sul sito del MEPA.

7) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E TERMINI DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Per partecipare alla RdO l'operatore economico deve presentare la documentazione di richiamata al punto 9 e firmata digitalmente secondo le indicazioni riportate nella procedura della RdO.

Scadenza termine per richiesta chiarimenti da parte dell'operatore economico partecipante alla RdO: **27/07/2017 ore 12,00**

Scadenza di presentazione degli documenti ed offerta di partecipazione alla RdO: **31/07/2017 ore 12,00**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

8) VERIFICHE POST GARA E STIPULA DEL CONTRATTO

L'affidamento è condizionato alla verifica dell'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed all'accertamento da parte della stazione appaltante dell'inesistenza delle cause di esclusione e dell'esistenza dei requisiti di partecipazione di cui rispettivamente all'art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario.

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità professionale, di carattere economico – finanziario e tecnico –

organizzativo, esclusivamente sull'aggiudicatario fatta salva ed impregiudicata la facoltà della stazione appaltante di estendere le verifiche anche agli altri partecipanti ai sensi dei commi 5 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora a seguito delle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero in caso di presentazione di qualsiasi altra dichiarazione mendace, la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente esclusione dalla gara ed eventuale nuova aggiudicazione al secondo migliore offerente in graduatoria.

9) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” da produrre, a pena di esclusione:

- a) Schema di dichiarazione possesso dei requisiti generali e speciali (All.1), sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o Procuratore a ciò autorizzato, con allegato documento d'identità del sottoscrittore.
- b) Schema di dichiarazione possesso dei requisiti sogettivi (All.2), sottoscritta digitalmente dai soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16 (altri legali rappresentanti, soci, direttori tecnici ecc....), con allegato documento d'identità del sottoscrittore.
- c) Schema di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità di cui al Decreto 4 maggio 2006 dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici e della circolare n°593 del 31/01/06 il cui modello appositamente predisposto viene allegato al presente bando (All. 3);
- d) L'elaborato “Disciplinare e capitolato speciale di appalto” firmato dal legale rappresentante in ogni pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- e) L'elaborato “Capitolato tecnico” firmato dal legale rappresentante in ogni pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.

10) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Giuseppe Lo Iacono, Funzionario Responsabile Area V – LL.PP. Comune di Capaci
Tel.: 0918673111/211/214

Indirizzo posta elettronica certificata: lavoripubblici.comunecapaci@pec.it

Indirizzi email: lavoripubblici@comune.capaci.it

Il Funzionario Responsabile

Area V – LL.PP.

Ing. Giuseppe Lo Iacono



