



**COMUNE DI CAPACI**  
**AREA METROPOLITANA CITTA' DI PALERMO**

**AREA V – Lavori Pubblici**

**SCHEMA LETTERA DI INVITO**

***Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria inerenti l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii ai sensi del comma 2 dell'art. 1 della L. 120/2020 e dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii tramite RDO sul MePa***

**GRUPPO \_\_\_\_\_**

**CUP: \_\_\_\_\_**

**CIG \_\_\_\_\_**

Premesso che il Comune di Capaci, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con determina dirigenziale racc. Area V n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/21 e gen.le \_\_\_\_ del \_\_/04/2021, ha avviato la procedura per l'affidamento tramite RdO nel MePa del servizio di “Servizi di architettura e ingegneria inerenti l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii” ai sensi del comma 2 dell'art. 1 della L. 120/2020 e dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/16 con la presente lettera si invita codesto operatore economico a partecipare alla presente procedura di affidamento, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni, nonché i criteri di aggiudicazione e le caratteristiche del contratto sono di seguito dettagliatamente e sinteticamente rappresentati nella documentazione tecnica ed amministrativa allegata e richiamata ed a cui si rimanda per ulteriori e maggiori dettagli

**1) STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO**

Stazione Appaltante: Comune di Capaci (PA)

Indirizzo: Via Umberto I n. 17 – 90040 Capaci (PA)

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it)

Punti di contatto: AREA V – Lavori Pubblici

Responsabile Area V – Lavori Pubblici del Comune di Capaci: ing. Giuseppe Lo Iacono

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Giuseppe Lo Iacono

Recapito telefonico: 091.8673111/211/214

Indirizzo posta elettronica certificata: [lavoripubblici.comunecapaci@pec.it](mailto:lavoripubblici.comunecapaci@pec.it)

Indirizzo email: [lavoripubblici@comune.capaci.pa.it](mailto:lavoripubblici@comune.capaci.pa.it)

**2) OGGETTO ED IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO**

Oggetto del servizio consiste sinteticamente nell'espletamento del servizio di architettura e ingegneria inerente l'esecuzione delle verifiche tecniche, comprensive delle indagini

---

diagnostiche, finalizzate alla determinazione dei livelli di adeguatezza sismica rispetto a quanto previsto dalle norme tecniche vigenti in zona sismica degli edifici scolastici, sotto specificati, nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20/3/2003 mediante rilievi, saggi, campagne di indagini diagnostiche in situ ed in laboratorio e relative attività edili accessorie, modellazioni matematiche ed analisi strutturali finalizzate nella determinazione dei livelli di adeguatezza e di sicurezza sismica degli edifici scolastici di cui in premessa ai sensi dell'OPCM n. 3274/2003, del D.P.C.M. 21/10/2003 e del D.D.G. 1372/2005 ed ss.mm.ii. con un livello di conoscenza minimo pari ad LC2 (adeguato), indipendentemente dalla tipologia strutturale, costruttiva e geometrica dei suddetti immobili, mediante lo svolgimento almeno delle attività richiamate nei suddetti decreti ed ordinanza nonché nel D.M. 17/01/18 (NCT 2018) svolgendo tutte le attività e prestazioni comunque richiamate e/o elencate nel dettaglio nell'allegato schema di contratto/disciplinare di incarico.

L'importo della prestazione posto a base di gara, correlato al gruppo \_\_\_\_\_, è pari ad € \_\_\_\_\_ oltre oneri ed IVA.

Tale importo sarà assoggettato al ribasso offerto in sede di gara

Con l'importo sopra indicato risultano compensate tutte le prestazioni principali ed accessorie, tutte le spese generali ed utili di impresa dell'aggiudicatario nonché tutti gli oneri accessori che lo stesso dovrà sostenere, anche qualora non esplicitamente menzionati nel contratto e negli atti di gara, ma comunque normativamente previsti e/o necessari per assicurare l'esecuzione del servizio secondo le migliori regole dell'arte e della deontologia professionale come meglio dettagliato nello schema di contratto/disciplinare di incarico.

L'importo totale del servizio come aggiudicato è da intendersi convenuto a corpo, in misura fissa ed invariabile senza alcuna possibilità di rideterminazione.

### **3) TERMINE DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

Il servizio affidato avrà la durata di **45** (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto/disciplinare di incarico. Nei tempi di cui sopra sono comprese tutte le attività che competono all'O.E. incaricato descritte nel contratto/disciplinare di incarico.

A tal proposito si sottolinea che costituisce obbligo dell'O.E. aggiudicatario di procedere all'immediato avvio del servizio in urgenza a seguito di richiesta dall'Amministrazione Appaltante nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura e della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 8 della legge 120/2020. A tal proposito rimane facoltà del Comune di Capaci, di avviare ogni e qualsivoglia azione giudiziaria a tutela dell'Ente per il risarcimento del danno derivante dall'eventuale mancata erogazione e/o revoca del finanziamento assegnato oltre l'applicazione delle ulteriori clausole prescritte e richiamate nel contratto/disciplinare di incarico.

### **4) OPERATORI ECONOMICI AMMESSI**

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art.46 del D.Lgs 50/2016 iscritti all'albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/11 costituito con Decreto dell'Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità del 22/06/2015 ss.mm.ii e presenti sia nell'elenco approvato ed allegato al D.D.G 52/18 che nell'ultimo elenco aggiornato al 05/3/21 ed approvato con D.D.G. 221/21 come modificato dal DDG 255/21, che siano in possesso dei requisiti soggettivi di ordine generale, di idoneità professionale ed economico-finanziari tecnico-professionale e che:

- non versino in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art.80 del Codice degli Appalti;
- non siano incorsi nei divieti o nelle violazioni richiamate all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/01 ed ss.mm.ii. o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- procedano all'accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità in quanto causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012 e del comma 3 dell'art. 83 bis del D.Lgs. 159/11 ed ss.mm.ii..

Si ricorda che:

- ai sensi del comma 5 del succitato articolo 80, l'esclusione è disposta in ogni momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del succitato articolo 80;
- ai sensi del comma 7 del succitato articolo, l'operatore economico che si trovi nelle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante e/o affidatario, ai sensi dell'art.24 c.5 del D.Lgs 50/2016, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di manifestazione di interesse e confermati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

In caso di professionalità distinte, l'operatore economico dovrà indicare, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Non possono partecipare alla procedura in oggetto coloro che risultino inibiti per Legge ovvero per emissione di provvedimento di autorità giudiziaria o disciplinare da parte dell'Albo/Collegio/Associazione professionale che comportino la sospensione dall'esercizio della professione.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari si applica l'art. 48 D.Lgs 50/2016.

Ai sensi del punto 2.2.3.1. della Linea Guida ANAC n. 1, i raggruppamenti temporanei costituiti e costituendi di professionisti devono possedere cumulativamente i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativi di cui al presente avviso.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/16 nell'offerta devono inoltre, essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

I raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi di professionisti devono possedere cumulativamente i requisiti tecnico professionali indicati nell'avviso.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo evidenziato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Va specificatamente indicata quale parte di essi sia stata ultimata e approvata nel periodo, ai fini della loro computazione.

Qualora i servizi siano stati espletati in associazione con altri soggetti, dovranno essere specificate le quote dei servizi effettivamente prestati dai soggetti dichiaranti.

In caso di raggruppamenti temporanei il requisito relativo al fatturato globale ed il requisito dell'elenco dei servizi devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel complesso e detti requisiti devono essere posseduti singolarmente in misura maggioritaria dal mandatario.

A tal proposito si specifica che, come rappresentato dall'ANAC con specifico chiarimento del Consiglio dell'Autorità del 14 novembre 2018, "Il possesso dei requisiti in misura maggioritaria da parte della mandataria deve essere inteso come tale in relazione ai requisiti richiesti dalla lex specialis di gara, a prescindere dagli importi totali posseduti; pertanto l'operatore economico, in possesso dei requisiti per essere mandatario del RTP, che voglia partecipare al raggruppamento invece quale mandante, potrà spendere soltanto una parte dei requisiti posseduti, inferiori a quelli spesi dal concorrente che intende svolgere il ruolo di mandatario, in tal modo salvaguardando il principio del possesso dei requisiti in misura maggioritaria in capo a quest'ultimo".

Ai sensi del comma 7 dell'art.48 del Codice degli Appalti, ai soggetti di cui alle lettere a), b), c), d), e) ed f) dell'art.46 c.1 D.Lgs 50/2016 è fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla presente procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla presente procedura negoziata, contemporaneamente, sotto qualsiasi altra forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti in cui figura la presenza del medesimo soggetto.

É inoltre, vietata la partecipazione di operatori economici, anche in consorzio, che abbiano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., o si trovino qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri operatori che partecipano alla medesima gara, se la situazione di controllo o la relazione di fatto implica che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi del comma 7 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/16, i consorzi di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f) del D.Lgs 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

É vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 48 del D.Lgs 50/16, è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto dal comma 20 dell'art. 105 del codice degli appalti.

Ai sensi del comma 10 dell'art. 48 del D.Lgs 50/16, l'inosservanza del divieto di cui al comma 9 dell'art. 48 del D.Lgs 50/16 comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al presente appalto.

Salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17, 18 e 19 del D.Lgs 50/2016 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Per quanto non indicato nel presente invito relativamente ai raggruppamenti temporanei di concorrenti ed ai consorzi ordinari di concorrenti, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016.

## 5) SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/16 non è ammesso il subappalto fatta eccezione fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Per quanto ammissibile, in caso di subappalto troverà applicazione l'art. 105 del D.lgs. 50/16 ed a quanto indicato nel disciplinare di gara.

## 6) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice necessari per partecipare alla presente procedura di gara avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui agli art. 80 ed 83 comma 1 lett.a) del Codice. Per quanto riguarda i **requisiti di titoli di studio e professionali richiesti per la partecipazione alla gara**, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Per maggiori dettagli in ordine all'attivazione e attuazione dell'avvalimento si rimanda a quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/16 ed a quanto indicato e precisato nel disciplinare di gara.

7) **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA, SOCCORSO ISTRUTTORIO E PERIODO DI VALIDITÀ DELLE OFFERTE**

- a. **Termine di ricezione delle offerte:** indicato nella RdO;
- b. **Indirizzo telematico:** indicato nella RdO.
- c. **Modalità di presentazione delle offerte:** Secondo quanto indicato nella RdO e precisamente: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” ed “OFFERTA ECONOMICA” con tutta la documentazione richiesta e di seguito richiamata.
- d. **Scadenza del termine per la richiesta di chiarimenti:** Secondo quanto indicato nella RdO;
- e. **Apertura delle offerte:** Secondo quanto indicato nella RdO.
- f. **Comunicazioni:** A tutti i concorrenti sarà inviata specifica comunicazione, esclusivamente tramite la funzione “Comunicazioni con i fornitori” del MEPA, in ordine alla richiesta di chiarimenti, delle date delle sedute di gara, all'esito della gara ed all'eventuale esclusione dalla stessa ai sensi dell'art.76 del D.Lgs 50/2016 nonché per eventuali richieste di soccorso istruttorio.
- g. **Soccorso Istruttorio:** Si specifica che trova applicazione quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 in merito al soccorso istruttorio e che il mancato, inesatto o tardivo adempimento, alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi del richiamato comma 9 dell'art.83, costituisce causa di esclusione.
- h. **Periodo di validità dell'offerta:** Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

8) **CAUZIONI E COPERTURA ASSICURATIVA**

Per la partecipazione alla presente gara, l'operatore economico partecipante non deve presentare alcuna garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L. 120/2020.

Al momento della stipulazione del contratto l'O.E. dovrà costituire una garanzia definitiva nella misura del 10% sull'importo dei lavori, secondo quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (tenendo conto anche delle riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 richiamate all'art. 103, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016).

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. Ove il ribasso sia superiore al 20 per cento l'aumento è di due punti percentuali. La garanzia definitiva, a scelta dell'affidatario, può essere costituita sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del Codice. Qualora sia costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Inoltre, l'operatore economico aggiudicatario, dovrà presentare, prima della sottoscrizione del contratto/disciplinare di incarico, una polizza generale assicurativa per responsabilità civile professionale per la copertura dei rischi di natura professionale. La presentazione della polizza generale assicurativa per responsabilità civile sopra richiamata costituisce obbligo pre-contrattuale con condizione risolutiva in danno all'aggiudicatario; pertanto dalla mancata presentazione discenderà l'attivazione da parte dell'Amministrazione Committente della revoca dell'aggiudicazione dell'affidamento del servizio e la contestuale aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria fatte salve le necessarie verifiche di rito.

## 9) FINANZIAMENTO, PAGAMENTI E PENALI

La copertura finanziaria per l'espletamento del servizio in questione è garantita mediante il finanziamento ottenuto dal Comune di Capaci con D.D.G. n.2023 del 17/05/2019 da parte dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale. A tal proposito si precisa che qualora il finanziamento venisse revocato o comunque non più erogato da parte dell'Ente/Ministero/Assessorato finanziatore, il Comune di Capaci si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, alla stipula del contratto/disciplinare di incarico, alla consegna del servizio ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione del servizio per impossibilità sopravvenuta senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 e che nessun compenso o altra richiesta di pagamento potrà essere avanzata, eccettata e/o pretesa dall'operatore economico nei confronti della Stazione Appaltante neanche ai fini del riconoscimento di eventuale indennizzo per mancato guadagno o di risarcimento.

L'importo totale delle prestazioni sarà quello risultante dall'aggiudicazione dell'offerta formulata dall'operatore economico, oltre agli oneri di legge. Il corrispettivo delle prestazioni risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di procedura negoziata, è da intendersi convenuto "a corpo", in misura fissa ed invariabile senza alcuna possibilità di rideterminazione ed è forfettario e comprensivo delle prestazioni principali ed accessorie, nonché di tutte le spese di qualunque natura sostenute per l'espletamento del servizio.

Il pagamento delle prestazioni, compatibilmente con gli accreditamenti ricevuti dall'Ente erogatore del finanziamento (Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale), avverrà secondo le modalità e tempistiche indicate all'art. 7 dello schema di contratto/disciplinare di incarico. In particolare il corrispettivo, eventualmente diminuito delle penali, verrà corrisposto secondo le modalità di seguito indicate.

Caso a): Consegna contestuale entro i termini contrattuali della documentazione inerente tutti gli edifici:

- il 100% delle prestazioni complessive di tutti gli edifici attribuiti ed oggetto delle indagini, dopo l'approvazione della documentazione consegnata;

Caso b): Consegna differenziata per ogni edificio entro i termini contrattuali:

- il 100% delle prestazioni complessive per l'edificio interessato dopo l'approvazione della documentazione consegnata;

Caso c): Consegna ritardata oltre i termini contrattuali:

- l'importo delle prestazioni complessive riguardanti l'edificio (detratto l'importo della penale applicata per ritardo) dopo l'approvazione della documentazione consegnata.

Le relative liquidazioni saranno disposte entro i successivi 30 giorni dall'accreditamento delle somme da parte dell'Assessorato.

Trova applicazione l'anticipazione secondo quanto previsto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/16 compatibilmente con la disponibilità di erogazione del finanziamento.

In considerazione della fattispecie di finanziamento pubblico dell'intervento, le parti confermano e concordano che l'effettivo pagamento potrà essere subordinato all'erogazione o emissione di mandati a favore del Comune di Capaci da parte dell'Ass.to Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità dell'Istruzione e della Formazione Professionale delle somme connesse con l'ammissione al finanziamento dell'intervento come indicato nel D.D.G. n.2023 del 17/05/2019 e che in ragione di ciò l'eventuale ritardo nel pagamento non produrrà alcun interesse ed che l'operatore economico incaricato, con la formulazione dell'offerta, ha dichiarato di accettare e di impegnarsi espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna, a non richiedere il riconoscimento di alcuna ulteriore somma aggiuntiva per interessi e neanche ai fini di indennizzo o risarcimento.

Gli inadempimenti agli obblighi contrattuali determineranno l'applicazione delle penali secondo le modalità indicate all'art. 6 dello schema di contratto/disciplinare di incarico fatta salva ed impregiudicata la facoltà dell'Amministrazione Committente di procedere, ricorrendo all'utilizzo della garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/16, alla eventuale risoluzione del contratto ed all'attivazione di ogni e qualsivoglia azione giudiziaria nei confronti dell'O.E. per i danni diretti ed indiretti subiti.

#### **10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA**

La seguente documentazione, oltre alla presente lettera di invito:

- Disciplinare di gara.
- Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (Modulo 1).
- Dichiarazione possesso requisiti soggettivi (Modulo 2).
- Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale (Modulo 3).
- Dichiarazione dei requisiti capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo (Modulo 4).
- Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (Modulo 5).
- Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (Modulo 6.1).
- Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (Modulo 6.2).
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Modulo 7).
- Distinta dei servizi espletati (Modulo 8).
- Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (Modulo 9).
- Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (Modulo 10).
- Patto di Integrità (Modulo 11).
- Dichiarazione impegnativa (Modulo 12)
- Schema di offerta economica (Modulo 13)
- Schema di contratto/disciplinare di incarico

costituisce la documentazione di gara e sarà a disposizione dei concorrenti sulla piattaforma del MEPA all'atto dell'invio della RdO.

Per partecipare alla procedura di gara, l'operatore economico deve presentare telematicamente, a pena di esclusione, e secondo le indicazioni ivi contenute, la documentazione che segue firmata in forma olografa e digitale suddivisa nella busta virtuale "A" (*Documentazione Amministrativa*) e nella busta virtuale "B" (*Offerta Economica*):

La **busta virtuale "A"** dovrà contenere:

- 1) Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (Modulo 1).
- 2) Dichiarazione possesso requisiti soggettivi (Modulo 2).
- 3) Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale (Modulo 3).
- 4) Dichiarazione dei requisiti capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo (Modulo 4).
- 5) Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (Modulo 5) *qualora necessario*.
- 6) Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (Modulo 6.1) *qualora necessario*.
- 7) Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (Modulo 6.2) *qualora necessario*.
- 8) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Modulo 7).
- 9) Distinta dei servizi espletati (Modulo 8). Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (Modulo 9).
- 10) Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (Modulo 10).
- 11) Patto di Integrità (Modulo 11).

- 12) Dichiarazione impegnativa (Modulo 12)
- 13) Mandato collettivo speciale di rappresentanza mediante scrittura privata autenticata (in caso di operatori economici già costituiti in raggruppamento temporaneo ai sensi dei commi 12 e 13 dell'art.48 del D.Lgs 50/16 ove occorra).
- 14) Contratto di rete in copia autentica in caso di partecipazione alla gara di aggregazione di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e priva o dotata di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, commi 4-ter e 4-quater, del D.L. 10/2/2009 n. 5 e della Determinazione ANAC 3/2013 (ove ricorra).
- 15) Contratto di avvalimento (ove ricorra).
- 16) Disciplinare di gara sottoscritto in forma olografa dal legale rappresentante dell'O.E. alla prima ed ultima pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- 17) Schema di contratto/disciplinare di incarico sottoscritto in forma olografa dal legale rappresentante dell'O.E. in ogni pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- 18) Altra documentazione specifica richiamata ed indicata all'art.14.2 del disciplinare per i casi particolari di soggetti associati con idoneità plurisoggettiva.
- 19) Copia fotostatica del documento di identità del/dei dichiarante/i in corso di validità.

Per conferire maggiore celerità alle operazioni di gara, è opportuno che i concorrenti utilizzino i modelli di autodichiarazione predisposti dalla Stazione Appaltante e allegati alla RdO, compilando i campi in bianco e apponendo le dovute crocette (ove necessario) sulle parti che interessano e barrando (in segno di cancellatura), invece, quelle che non interessano; in alternativa, i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, redigere le autodichiarazioni aventi il medesimo contenuto di quelle allegate alla RdO. I suddetti modelli debbono, a pena di esclusione, essere sottoscritti digitalmente come previsto dalla procedura di gara da espletare sul MEPA.

A tal proposito rammentando che:

- nel caso di **raggruppamenti temporanei** le dichiarazioni e la documentazione richiamata negli allegati modulo 1), 2), 3), 4) e 7) devono essere prodotte, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea, la dichiarazione di impegno per costituzione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza richiamata nell'allegato modulo 4) deve essere unica e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento e la dichiarazione impegnativa di cui all'allegato modulo 10) essere unica e sottoscritta dall'O.E. singolo ovvero da tutti i componenti dell'eventuale raggruppamento temporaneo.
- nel caso di **consorzi** di cui all'art. 48 c.7 D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni e la documentazione richiamata negli allegati 1), 2), 3), 4) e 7) dovranno essere prodotte, a pena di esclusione, anche dai consorziati esecutori indicati dai consorzi.

si precisa comunque che nella prima pagina di ogni modulo allegato è riportata la specifica per la corretta compilazione riportante anche l'indicazione dei soggetti e/o componenti dell'O.E. che dovranno sottoscrivere e produrre lo stesso modulo in funzione della tipologia del concorrente (singolo, in raggruppamento, con idoneità plurisoggettiva ecc..).

Nel caso di avvalimento l'O.E. concorrente dovrà produrre tutta la documentazione richiamata nel disciplinare di gara e nell'allegato 6.1

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia conforme all'originale.

Si specifica che le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui all'art.80, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti da parte dei soggetti indicati al comma 3 dello stesso art.80, così come previsto al punto 3 del Comunicato ANAC dell'08 novembre 2017, in ordine al "Possesso dei requisiti di cui all'art.80 può essere dichiarato anche dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al superiore comma 3 dell'art.80, indicando i dati identificativi degli stessi oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui possono essere ricavati i medesimi dati, in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta. Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del d.P.R.

n.445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso dei requisiti in esame.

La **busta virtuale “B”** dovrà contenere:

L’offerta economica, attraverso la modulistica predisposta automaticamente dalla piattaforma del MEPA o in alternativa, qualora possibile e solo in caso di impossibilità alla generazione automatica da parte della piattaforma, utilizzando l’allegato Modulo 13) predisposto dalla stazione appaltante, e deve essere redatta in italiano e sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente.

Si precisa che l’aggiudicazione avviene attraverso il ribasso unico percentuale espresso in cifre e ripetuto in lettere, con un massimo di tre decimali dopo la virgola, e che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime, alternative o espresse in aumento rispetto all’importo a base d’asta.

Nel caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere vale quello più vantaggioso per l’amministrazione.

Nell’offerta economica, ciascun O.E. dovrà riportare anche i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell’art.95, comma 10, del Codice dei contratti

## **11) PROCEDURA DI SELEZIONE, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Affidamento ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs 50/2016 come derogato dall’art. 1 della Legge 120/20202 mediante consultazione di almeno due operatori economici individuati tra quelli iscritti nell’Albo Unico Regionale di cui all’art. 12 della L.R. 12/11 costituito con Decreto dell’Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità del 22/06/2015 ss.mm.ii, presenti sia nell’elenco approvato ed allegato al D.D.G 52/18 del DRT Ass.to Regionale Infrastrutture e Mobilità e nell’ultimo elenco aggiornato al 05/3/21 ed approvato con D.D.G. 221/21 come modificato dal DDG 255/21 preso atto di quanto richiamato all’art. 6 del suddetto D.D.G. 221/21 ed abilitati riportati negli elenchi degli operatori economici con sede legale nella provincia di Palermo presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all’area merceologica “Servizi per il funzionamento della P.A. – Servizi professionali – Architettonici, di costruzione, di ingegneria e ispezione”.

L’aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull’importo a base d’asta espresso in percentuale di ribasso con un massimo di 3 (tre) cifre decimali, da applicare all’importo a base d’asta.

Si precisa che riguardo l’offerta economica non si terrà conto di eventuali cifre oltre la terza.

Per la determinazione della soglia di anomalia delle offerte si procederà ai sensi dell’art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del D.Lgs. 50/16; con l’avvertenza che in ogni caso la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

E’ prevista l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiori a 5 ai sensi dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020.

Si terrà conto per quanto ammissibile, anche di quanto indicato in merito, dalla Linea Guida ANAC n. 4.

Si precisa che troverà applicazione il principio di invarianza della soglia di anomalia di cui al comma 15 dell’art. 95 del Codice.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o

azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua;
- di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- di procedere, in caso di presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, al sorteggio esclusivamente del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali;
- qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero/Assessorato finanziatore, di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, alla stipula del contratto, alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 e che nessun compenso o altra richiesta di pagamento potrà essere avanzata, eccettata e/o pretesa dall'operatore economico nei confronti della Stazione Appaltante neanche ai fini del riconoscimento di eventuale indennizzo per mancato guadagno o di risarcimento

Si precisa che troverà applicazione l'istituto del soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. e che il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante costituisce causa di esclusione. Inoltre si sottolinea che comunque sarà facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati anche in maniera ultronea.

Ai sensi del 2° periodo dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualunque irregolarità afferente all'offerta economica non può essere sanata e comporta quindi l'immediata esclusione dalla procedura di gara.

## **12) VERIFICHE POST GARA E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'affidamento è condizionato alla verifica dell'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed all'accertamento da parte della stazione appaltante dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario.

Ai sensi del comma 6 ter dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità professionale, di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, esclusivamente sull'aggiudicatario ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

E' fatta salva ed impregiudicata la facoltà della stazione appaltante di estendere le verifiche anche agli altri partecipanti.

Qualora a seguito delle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero in caso di presentazione di qualsiasi altra dichiarazione mendace, la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente esclusione dalla gara ed eventuale nuova aggiudicazione al secondo migliore offerente in graduatoria , secondo il principio di invarianza, di cui al comma 15 dell'art.95 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.

Lo scorrimento della graduatoria verrà esercitato anche in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario ai sensi dell'art.110 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.

Per la stipula del contratto trovano applicazione le prescrizioni di cui ai commi 9 e 10 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16.

Il contratto sarà stipulato "a corpo", in misura fissa ed invariabile senza alcuna possibilità di rideterminazione ed è forfettario e comprensivo delle prestazioni principali ed accessorie, nonché di tutte le spese di qualunque natura sostenute per l'espletamento del servizio.

Eventuali spese di pubblicazione, nonché le spese e gli oneri contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario.

### **13) COMUNICAZIONI**

Le comunicazioni agli operatori verranno effettuate nelle modalità previste dal MEPA tramite la funzione "Comunicazioni con i fornitori". Tale strumento verrà usato anche per le comunicazioni di esclusione, di avvio del soccorso istruttorio, della proposta di aggiudicazione, dell'aggiudicazione stessa, della stipulazione del contratto. La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare comunicazioni anche tramite invio di pec mentre l'operatore economico è tenuto ad utilizzare esclusivamente il MEPA salvo diverse indicazioni opportunamente autorizzate. In ogni caso la stazione appaltante, in ottemperanza alle norme di legge, si atterrà alle forme di pubblicità obbligatorie.

La suddetta funzione "Comunicazioni con i fornitori" potrà essere utilizzata dagli OO.EE. per rivolgere, alla Stazione Appaltante, eventuali richieste di chiarimenti in ordine alla partecipazione alla procedura di gara.

Non saranno ammessi quesiti volti a richiedere alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative all'ammissibilità o alle modalità di partecipazione di un concorrente.

### **14) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali che si dovessero rendere necessari fornire, saranno trattati mediante strumenti informatici, telematici e manuali, esclusivamente per le finalità del presente avviso, per gli scopi istituzionali, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, in conformità alle disposizioni del Regolamento Europeo n°679/2016 in materia di protezione dei dati personali delle persone fisiche (GDPR).

I dati saranno trattati secondo quanto previsto dal GDPR e diffusi (limitatamente ai dati anagrafici del richiedente, agli esiti delle fasi di ammissibilità e valutazione) in forma di pubblicazione secondo le norme che regolano la pubblicità degli atti amministrativi dei comuni e sul sito istituzionale dell'Ente, relativamente agli esiti finali delle procedure amministrative e in ossequio alle norme applicabili in materia di trasparenza.

Ai sensi del D. Lgs. n°196/2003 e ss. mm. ii, si precisa che il trattamento dei dati potrà essere utilizzato per la fase di controllo sulle autocertificazioni e comunicati agli enti preposti per la verifica delle dichiarazioni rese, per consentire l'accertamento dell'idoneità del concorrente a partecipare alla procedura di affidamento dell'incarico di che trattasi ed a ogni soggetto che abbia interesse ai sensi della L. n°241/90 e ss. mm. e ii..

**Il Funzionario Responsabile**  
**Area V – Lavori Pubblici**  
*Ing. Giuseppe Lo Iacono*

