



**COMUNE DI CAPACI**  
**AREA METROPOLITANA CITTA' DI PALERMO**  
**AREA IV – Urbanistica e Manutenzione**

**Procedura di affidamento degli “Interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria di via Kennedy” tramite TD/RdO sul MePa**

**C13G20000970001**

**CIG: ZAB2E54BB2**

**DISCIPLINARE DI GARA**

Il Responsabile Unico del Procedimento:

*Arch. Paolo Modica*

Il Funzionario Responsabile dell'Area IV:

*Dott. Cristofaro Ricupati*

## **Art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO E CATEGORIE DI LAVORO**

L'oggetto del presente appalto è l'affidamento degli *“Interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria di via Kennedy”* secondo le indicazioni riportate nei successivi paragrafi e nel capitolato speciale di appalto e nella documentazione progettuale.

Importo netto dei lavori a base d'asta:	€ 20.968,98
Oneri per la sicurezza	€ 1.170,36
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 22.139,34

### **Categorie di lavori: Categoria Generale ed Opere scorporabili.**

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto D.P.R. 207/10, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere di generali «OG1» - “EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI” - classifica I

Con riferimento all'importo dei lavori, in considerazione di quanto previsto dal comma 7 dell'art.32 e dal comma 7 dell'art. 43 del D.P.R. 207/10 la distribuzione relativa alle varie categorie di lavorazioni omogenee generali e specializzate previste nell'appalto risulta riassunta nel seguente prospetto:

#### **Categoria prevalente**

OG1) EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI € 22.139,34

**Categorie scorporabile di importo superiore al dieci per cento dell'importo totale dei lavori subappaltabile o oggetto di avvalimento**  
NESSUNA

Per partecipare al presente appalto è richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per le seguenti categorie e classifiche così come richiesto dall'art. 61 del D.P.R. 207/10 e dall'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

OG1) EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – Classifica I  
Trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 è consentita la partecipazione all'appalto anche ad operatori economici in possesso dei requisiti di cui **all'art. 90 del D.P.R. 207/10;**

In merito alle categorie sopra indicate si precisa che:

La categoria OG1 costituisce la **categoria prevalente a qualificazione obbligatoria.**

La categoria OG1, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice, è subappaltabile entro il 40% (quaranta per cento) dell'importo contrattuale

## **Art. 2 – FINANZIAMENTO, PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

L'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Istruzione nell'ambito dell'*Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento/adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVI-19.*

A tal proposito, si precisa che qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore, la stazione appaltante si riserva anche la facoltà di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 e che nessun compenso o altra richiesta di pagamento potrà essere avanzata, eccettata e/o pretesa dall'operatore economico nei confronti della Stazione Appaltante neanche ai fini del riconoscimento di eventuale indennizzo per mancato guadagno o di risarcimento.

Procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 come sostituito dall'art. 1 del D.L. 76/2020 mediante gara telematica sul MePa ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

### **Art. 3 - DATE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Secondo le indicazioni e le procedure della TD/RdO su piattaforma Me.Pa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua;
- di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all'art. 74 del capitolato speciale di appalto qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore.

A tal proposito, poiché l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Istruzione nell'ambito dell'*Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento/adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVI-19*, si precisa che qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore, la stazione appaltante si riserva anche la facoltà di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 e che nessun compenso o altra richiesta di pagamento potrà essere avanzata, eccettuata e/o pretesa dall'operatore economico nei confronti della Stazione Appaltante neanche ai fini del riconoscimento di eventuale indennizzo per mancato guadagno o di risarcimento.

Si precisa che trova applicazione quanto previsto dall'art. 83 del D.Lgs. 50/16 in merito al soccorso istruttorio e che il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83, comma 9, costituisce causa di esclusione.

### **Art. 4 – OPERATORI ECONOMICI AMMESSI**

Possono partecipare alla presente procedura per l'affidamento dei lavori in questione, gli operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di seguito richiamati con riferimento agli artt. 80 ed 83 del Codice degli Appalti con i requisiti di qualificazione richiamati all'art. 1.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4, 5, del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del D.lgs. 159/2011;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione

Si ricorda che:

- ai sensi del comma 5 del succitato articolo 80, l'esclusione è disposta in ogni momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del succitato articolo 80;
- ai sensi del comma 7 della medesima disposizione legislativa, l'operatore economico che si trovi nelle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari si applica l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Tutti i soggetti associati in RT devono essere in possesso dei requisiti generali di cui al presente avviso.

Ai sensi dei commi 4 ed 8 dell'art.48 del Codice degli Appalti, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti specificando nell'offerta le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Ai sensi del comma 5 dell'art.48 del D.lgs. 50/16, l'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

Ai sensi del comma 7 dell'art.48 del Codice degli Appalti, ai singoli OO.EE. è fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla presente procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

È, inoltre, vietata la partecipazione di OO.EE., anche in consorzio, che abbiano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., o si trovino in qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri operatori che partecipano alla medesima gara, se la situazione di controllo o la relazione di fatto implica che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016, è vietata l'associazione in partecipazione fatto salvo quanto previsto dai commi 17 e 18 dell'art. 48 del codice degli appalti.

Ai sensi del comma 10 dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016, l'inosservanza del divieto di cui al comma 9 dell'art.48 del D.Lgs 50/2016 comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al presente appalto.

Salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17, 18 e 19 del D.Lgs 50/2016 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di manifestazione di interesse.

Per quanto non previsto dal presente avviso relativamente ai raggruppamenti temporanei di concorrenti ed ai consorzi ordinari di concorrenti, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Art. 5 - VERIFICHE POST GARA E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'affidamento è condizionato alla verifica dell'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed all'accertamento da parte della stazione appaltante dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario.

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità professionale, di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, esclusivamente sull'aggiudicatario ai sensi del comma 6 ter dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis.

E' fatta salva ed impregiudicata la facoltà della stazione appaltante di estendere le verifiche anche agli altri partecipanti.

Il possesso dei requisiti speciali dichiarati in sede di TD/RdO, preso atto di quanto indicato anche dall'art. 86 del D.Lgs. 50/16, sarà verificato acquisendo, anche la seguente documentazione:

- 1) l'attestazione SOA;
- 2) il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- 3) certificati di regolare esecuzione o corretta esecuzione e buon esito dei lavori più importanti eseguiti negli ultimi cinque anni;
- 4) copia delle Dichiarazione IVA, dei modelli Unico e/o dei Bilanci depositati qualora dovuti con relativa attestazione di avvenuta deposito/presentazione telematica degli ultimi tre esercizi.

Qualora a seguito delle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero in caso di presentazione di qualsiasi altra dichiarazione mendace, la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente esclusione dalla gara ed eventuale nuova aggiudicazione al secondo migliore offerente in graduatoria.

La Stazione Appaltante procederà ad effettuare le comunicazioni inerenti l'aggiudicazione entro cinque giorni dall'emissione del relativo provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Dlgs. 50/2016 con le modalità ed i contenuti di cui al comma 6 del suddetto articolo.

Ai sensi del paragrafo 4.3.3 della Linea Guida ANAC n. 4 approvata con delibera n. 1097 del 26/10/16, al fine di garantire pubblicità e trasparenza dell'operato della stazione appaltante, quest'ultima, entro trenta giorni dall'aggiudicazione della presente procedura, pubblicherà anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.) ed ai sensi del comma 2 dell'art. 1 del D.L.76/2020 e, per quanto applicabile, dell'art.98 del D.Lgs. 50/16, le informazioni relative alla procedura di gara, previste dalla normativa vigente, tra le quali l'elenco dei soggetti invitati/partecipanti.

La stazione Appaltante garantirà l'applicazione del differimento del diritto di accesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 2 del Codice.

Ai sensi del comma 10 lett.b) dell'art.32 del D.Lgs. 50/16 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto che avverrà con una delle forme previste dall'art. 32, comma 14 del Codice.

Il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010, come recepiti dalla stessa legge.

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente nell'ambito di un quinto in più o in meno, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle altre condizioni e limiti stabiliti dallo stesso art. 106, senza che l'esecutore possa avanzare nessuna pretesa od indennizzo.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite

*Qualora ricorrano le condizioni di consegna in urgenza dei lavori sotto riserve di legge gli stessi ed il contratto è sottoposto alla sotto condizione risolutiva qualora dalle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati. In tal caso la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.*

#### **Art. 6 – DESCRIZIONE ED IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI**

A titolo esemplificativo ma non esaustivo è riportata la descrizione sintetica dei lavori da eseguire la cui dettagliata descrizione in termini qualitativi, quantitativi e modalità e tempi di esecuzione è riportata negli elaborati progettuali anche pubblicati nel sito ufficiale del Comune di Capaci [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it) sia nella sezione Albo Pretorio che nella Sezione amministrazione trasparente sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" – sottosezione di 2° livello "bandi di gara"

Sinteticamente si prevede l'esecuzione degli interventi di seguito descritti:

- interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria di via Kennedy

per un importo complessivo pari a:

Importo netto dei lavori a base d'asta:	€ 20.968,98
Oneri per la sicurezza	€ 1.170,36
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 22.139,34</b>

#### **Art. 7 – DURATA DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **20 (venti) giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori

Si precisa che in caso di aggiudicazione della procedura di gara, sarà onere ditta appaltatrice di iniziare immediatamente l'esecuzione dei lavori, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del contratto.

A tal proposito si sottolinea che, in caso di inadempienza da parte dell'O.E. aggiudicatario all'avvio dei lavori anche in urgenza a seguito di richiesta dall'Amministrazione Appaltante come sopra

indicato rimane facoltà del Comune di Capaci, di avviare ogni e qualsivoglia azione giudiziaria a tutela dell'Ente per il risarcimento del danno derivante dall'eventuale mancata erogazione e/o revoca del finanziamento assegnato dal Ministero dell'Istruzione oltre l'applicazione delle ulteriori clausole prescritte e richiamate nel capitolato speciale di appalto

#### **Art. 8 – PAGAMENTI**

**Il corrispettivo relativo al presente appalto sarà in un'unica soluzione a conclusione dei lavori previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del direttore dei lavori.**

Si sottolinea che poiché l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Istruzione, l'effettivo pagamento dei lavori nei vari stati di avanzamento, potrà essere subordinato all'erogazione o emissione di mandati a favore del Comune di Capaci da parte dell'Ente finanziatore delle somme connesse con l'ammissione al finanziamento dell'intervento.

Si precisa che la liquidazione delle fatture potrà avvenire solo dopo l'ottenimento dell'attestazione di regolarità contributiva della ditta. Le fatture elettroniche, oltre che i dati previsti dall'art. 42 del succitato D.L. 66/2014 (CIG, estremi dell'impegno spesa, ecc...), dovranno contenere obbligatoriamente anche il Codice univoco Ufficio "UF7FCU" e prevedere la scissione dei pagamenti.

#### **Art. 9 – COPERTURA ASSICURATIVA**

Per la partecipazione alla gara, l'operatore economico partecipante non deve presentare alcuna garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 76 del 16/7/2020.

Al momento della stipulazione del contratto l'Impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia definitiva nella misura del 10% sull'importo dei lavori, secondo quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (tenendo conto anche delle riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 richiamate all'art. 103, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016).

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. Ove il ribasso sia superiore al 20 per cento l'aumento è di due punti percentuali.

La garanzia definitiva, a scelta dell'affidatario, può essere costituita sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del Codice. Qualora sia costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

#### **Art. 10 – AVVALIMENTO E SUBAPPALTO**

Si rimanda alle previsioni degli artt. 89 e 105 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii come richiamati nel capitolato speciale di appalto.

Per quanto riguarda l'eventuale avvalimento (*solo per la categoria prevalente*):

- a) L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare alla procedura di gara, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi;
- b) L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il

possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- c) L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente ed all'escussione della garanzia;
- d) Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- e) Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;
- f) È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- g) Il contratto, in ogni caso, è eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Per quanto riguarda l'eventuale subappalto (*solo per la categoria prevalente*):

- a) Il concorrente è tenuto ad indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4, del Codice; in mancanza di tali indicazioni non sarà consentito il subappalto.
- b) È fatto divieto, al futuro affidatario del subappalto, di partecipare alla presente procedura di appalto.

#### **Art. 11 – SPESE, IMPOSTE E TASSE**

Saranno a carico dell'operatore economico aggiudicatario le imposte di bollo, le eventuali imposte di registro e tutte le spese eventualmente derivanti dalla stipula del contratto qualora necessario.

L.I.V.A. sui lavori è a carico del Comune di Capaci quale destinatario della prestazione che provvederà ai sensi di legge con l'esecuzione dello split payment.

#### **Art. 12 – PENALI**

Nel caso di inadempimento contrattuale si prevede l'applicazione delle penali di cui all'art. 113 bis del D.lgs. 50/16 e per quanto applicabile dell'art. 8 comma 4 del D.L.76/20.

Resta inteso che il Comune di Capaci avrà diritto ad ottenere il risarcimento dei danni per i ritardi nell'espletamento dei lavori o per la rinuncia agli stessi ed il rimborso delle spese sostenute dal Comune per un nuovo affidamento fatta salva ed impregiudicata l'eventuale azione di rivalsa in sede civile e penale.

A tal proposito si ribadisce che, in caso di inadempienza da parte dell'O.E. aggiudicatario all'avvio dei lavori anche in urgenza a seguito di richiesta dall'Amministrazione Appaltante, rimane facoltà del Comune di Capaci, di avviare ogni e qualsivoglia azione giudiziaria a tutela dell'Ente per il



risarcimento del danno derivante dall'eventuale mancata erogazione e/o revoca del finanziamento assegnato dal Ministero dell'Istruzione oltre l'applicazione delle ulteriori clausole prescritte e richiamate nel capitolato speciale di appalto.

### **Art. 13 – REVOCA, RECESSO, SOSPENSIONE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del D.Lgs. 159/11, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in magazzino, oltre al decimo dell'importo dei servizi o delle forniture non eseguite. A tal proposito si applica quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16.

A tal proposito si precisa che, poiché l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Interno con Decreto Ministeriale del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriale del 14/1/20, con la partecipazione alla presente procedura di affidamento l'O.E. dichiara di accettare che la stazione appaltante si riserva anche la facoltà di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all'art. 74 del capitolato speciale di appalto e che nessun compenso o altra richiesta di pagamento potrà essere avanzata, eccettiva e/o pretesa dall'operatore economico nei confronti della Stazione Appaltante neanche ai fini del riconoscimento di eventuale indennizzo per mancato guadagno o di risarcimento.

Per i casi di sospensione e di risoluzione del contratto si applica quanto previsto dagli artt. 107 e 108 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii.

### **Art. 14 – CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 ed ss.mm.ii., sono devolute al Tribunale ordinario competente presso il Foro di Palermo essendo esclusa la competenza arbitrale.

### **Art. 15 – TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 ed ss.mm.ii. si informa che i dati forniti saranno raccolti e gestiti dall'Amministrazione Comunale per le finalità di gestione dell'incarico oggetto del presente avviso ed il trattamento dei dati e sarà effettuato con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con il servizio affidato o da affidare. Ai richiedenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 ed ss.mm.ii.

Il responsabile per il trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento.

### **Art. 16 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

I pagamenti in dipendenza del presente contratto saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso Istituti Bancari o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010: ....., Agenzia di ..... (.), IBAN: .....

L'affidatario ha comunicato a questa Stazione Appaltante, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui sopra e, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso: Sig. ...., nato a ..... (.) il ..../../...., C.F. ....; Sig. ...., nato a ..... il ..../../...., C.F. ....

E' fatto obbligo all'affidatario, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare, in tutte le

operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all' art. 3 della succitata Legge n. 136/2010; la clausola risolutiva di cui sopra sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi del conto corrente dedicato all'appalto comunicato all'Amministrazione.

Il Codice Identificativo Gara (CIG) dell'appalto oggetto del presente contratto è il seguente: CIG:.....; ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i documenti fiscali emessi dall'affidatario, ai fini dell'ottenimento del pagamento, dovranno obbligatoriamente riportare il CIG sopra indicato.

**ART. 17 – OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI COMPORTAMENTO DEL DIPENDENTE PUBBLICO (D.P.R. 16.04.2013 n.62 ART.2, comma 3).**

L'affidatario si obbliga al rispetto sia delle disposizioni del D.P.R. n. 62/2013; la violazione degli obblighi derivanti dal citato Decreto e dal codice locale costituisce causa di risoluzione del contratto ed al rispetto del Codice Etico del Comune di Capaci.

**f.to Il Responsabile Unico del Procedimento**  
*Arch. Paolo Modica*

**Per presa visione ed accettazione  
L'OPERATORE ECONOMICO  
Il legale rappresentante:  
(Firma per esteso)**

---