

0/216

Prot. 21087 DA 31/14/17

Proposta n° 104 AREA V data 24/10/2017		
--	---	--

**COMUNE DI CAPACI**  
 PROVINCIA DI PALERMO

**AREA V**

Originale di Determinazione dirigenziale

835

N° del Reg.  Data 10-11-2017	<b>OGGETTO</b>	<i>“Servizio tecnico-manutentivo della centrale term dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (R CIG: ZEC1E82A6D – Nuovo riavvio procedura di impegno spesa, determinazione a contrarre e avvio della procedura affidamento</i>
<p align="center"><b>arte Riservata all’Area II</b></p> <p align="center"><b>Bilancio 2017</b></p> Missione <u>  1  </u> Titolo <u>  1  </u> Programma <u>  5  </u> Macroaggregato <u>  103  </u> Capitolo <u>  10285-10290  </u>  Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  IL RESPONSABILE DELL’AREA, II  Il Funzionario Vicario (Dr. Vincenzo Lupice)		<b>NOTE</b>  I. 14/3230

L’anno duemiladiciassette il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell’assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: ***“Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO). CIG: ZEC1E82A6D - Nuovo riavvio procedura di impegno spesa, determinazione a contrarre e avvio della procedura di affidamento***

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 331 del 08/05/2017, si è proceduto all'avvio delle procedure per l'acquisizione del “Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni;
- con determinazione dirigenziale n. 472 del 06/6/17 è stato preso atto delle risultanze del verbale della procedura negoziata tramite gara telematica sul sistema MEPA svoltasi in data 22/5/17 e 24/5/17 per l'affidamento del “ Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” provvedendo, ai sensi dell' comma 5 dell'art. 32 e del comma 1 dell'art. 33 del D.Lgs. 50/16, all'aggiudicazione all'operatore economico **LODATO IMPIANTI s.n.c.** con sede in M. De Vio n. 3 - Palermo - P.IVA 04840040820 che ha formulato un'offerta pari ad € 2.480,00 oltre IVA corrispondente un ribasso dello 0,8% rispetto al prezzo a base d'asta dando atto contestualmente che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace solo dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ed autocertificati dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di affidamento;
- con determinazione dirigenziale n. 481 del 13/6/17 si è provveduto, tra l'altro, a revocare l'aggiudicazione all'operatore economico **LODATO IMPIANTI s.n.c.** con sede in M. De Vio n. 3 - Palermo - P.IVA 04840040820 della procedura negoziata tramite gara telematica sul sistema MEPA svoltasi in data 22/5/17 e 24/5/17 per l'affidamento del “Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” e contestualmente a confermare e mantenere l'impegno spesa complessivo di € 3.050,00 già assunto impegnato con determinazione dirigenziale n. 331 del 31/3/17 e la spesa già stata imputata sul codice di bilancio 2017 identificato alla Missione 1 – programma 5 – Titolo 1 – Macroaggregato 103 - Cap. 10290 del redigendo bilancio di previsione 2017;
- con deliberazione G.M. n. 142 del 12/07/2017 è stata attribuita alla scrivente Area V la direttiva, la disponibilità finanziaria e l'autorizzazione all'utilizzazione della somma di ulteriori € 2.000,00 da imputare sul codice di bilancio MISSIONE 1 PROGRAMMA 5 TITOLO 1 MACROAGGREGATO 103 Capitolo 10285 del redigendo bilancio di previsione 2017 per l'espletamento delle procedure per l'affidamento dell'esecuzione del servizio tecnico-manutentivo per l'omologazione ai sensi del D.M. 01/12/75, degli impianti di riscaldamento ad acqua calda della centrale termica a servizio dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano;
- con determinazione dirigenziale n. 568 del 13/07/2017, si è proceduto al riavvio delle procedure per l'acquisizione del “Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni per un importo complessivo di € 7.000,00 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 614 del 07/8/17 è stato preso atto delle risultanze del verbale della procedura negoziata tramite gara telematica sul sistema MEPA svoltasi in data 31/7/17 per l'affidamento

del “ Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” dando atto che la gara è andata deserta;

- con deliberazione G.M. n. 142 del 12/07/2017 è stata attribuita alla scrivente Area V la direttiva, la disponibilità finanziaria e l’autorizzazione all’utilizzazione della somma di ulteriori di € 12.000,00 da imputare sul capitolo 10290 individuato alla MISSIONE 1 PROGRAMMA 05 TITOLO 01 MACROAGGREGATO 103 del redigendo bilancio di previsione 2017 fatta salva la possibilità di ulteriore integrazione con successivi provvedimenti;

**considerato che** permane la necessità di procedere alla regolarizzazione dell’impianto di produzione acqua calda sanitaria esistente nella centrale termica a servizio dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali onde evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all’ente derivanti dall’assenza o decadimento dei servizi essenziali ed obbligatori e con un danno all’interesse pubblico;

**ravvisata** la necessità di procedere all’affidamento del servizio di tecnico-manutentivo della centrale termica dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano nel rispetto dei principi enunciati dall’art. 30 del D.Lgs. 50/16 e con le procedure semplificate inerenti le modalità di individuazione del terzo contraente previste dall’art. 36 del D.Lgs. 50/16 considerato che l’importo da porre a base della negoziazione per lo svolgimento del servizio è inferiore alla soglia comunitaria di cui all’art. 35 del D.Lgs. 50/16;

**dato atto che** il servizio in questione presenta i requisiti dell’approvvigionamento necessario per assicurare la normale e continua operatività della stazione appaltante;

**preso atto** della documentazione tecnica ed amministrativa redatta a tal fine dall’Area V per procedere all’affidamento del servizio in questione da cui si evince che l’importo complessivo del servizio è inferiore ad € 40.000,00;

**dato atto che** l’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 dispone espressamente che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**richiamato** l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 ed s.m.i. secondo cui che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione quanto prevede l’articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016, ai sensi del quale: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

**considerato che** l’art. 1 comma 1 della Legge 135 del 07/08/2012 obbliga la pubblica amministrazione ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SpA, pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa e che più precisamente la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali di committenza e agli strumenti telematici prevede:

- a) l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle Convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006), pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa
- b) l'obbligo per gli Enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012 convertito in Legge n. 94/2012), pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa;

**verificato** che alla data odierna risulta inesistente una convenzione stipulata da Consip SpA, avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto del presente atto, mentre risulta possibile attivare apposita procedura di gara mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della Consip SpA stessa come anche previsto dal comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16;

**ritenuto**, pertanto, di procedere all'individuazione del terzo contraente mediante gara telematica sul portale del MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) mediante aggiudicazione della gara al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.c) consultando, previa sorteggio, alcune ditte abilitate riportate nell'elenco delle imprese con sede legale nella provincia di Palermo ed area di affari nella regione Sicilia in relazione all'area merceologica relativa alle caratteristiche del servizio richiesto;

**considerato che** in aderenza alla Linea Guida ANAC n. 4 approvata con deliberazione n. 1097 del 26/10/16 la documentazione tecnico-amministrativa allegata alla procedura di gara contiene e richiama i requisiti di ordine generale e speciali richiesti all'operatore economico per partecipare alla selezione e precisamente:

- requisiti di carattere generale che non determinino le cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- requisiti di idoneità professionale e capacità economico finanziaria e tecnico professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/16 attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto;

**precisato che:**

- a) il fine che con il contratto di cui alla presente procedura si vuol perseguire è quello di garantire l'esercizio dell'impianto termico a servizio dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano;
- b) l'oggetto del contratto è la fornitura del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" secondo le caratteristiche e le specifiche indicate nella documentazione tecnica redatta dall'Area V;
- c) la modalità di scelta del contraente avverrà tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RDO);
- d) il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara;

**dato atto che** l'affidamento del servizio in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C. sia per la stazione appaltante che per gli operatori economici in quanto esentati;

**considerato** necessario ed opportuno, pertanto, per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, D.lgs. n. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione di contratto di fornitura avente ad oggetto "*Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano*" tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO)

**visto** il comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/00 ed smi in cui è previsto che nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito "*l'impegno delle spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza*"

Tutto ciò visto, considerato, atteso e rilevato, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

visti gli artt. 29, 32, 36 comma 2 e comma 6, 37 e 95 del D.Lgs. 50/16

vista la Linea Guida n. 4 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/16

visti gli artt. 163, 183 e 191 del D.Lgs. 267/00 ed smi;

vista la determina sindacale n. 32/2015;

visto il vigente regolamento di contabilità;

visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

ravvisata la propria competenza in merito;

## DETERMINA

- 1) di **approvare** la nuova versione della documentazione tecnica redatta dall'Area V per l'espletamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" comprensiva dei seguenti elaborati:
  - Schema lettera di invito
  - Schema di dichiarazione possesso dei requisiti generali e speciali;
  - Schema di dichiarazione possesso dei requisiti soggettivi;
  - Schema di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità di cui al Decreto 4 maggio 2006 dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici e della circolare n°593 del 31/01/06;
  - Disciplinare e capitolato speciale di appalto;
  - Capitolato tecnico
- 2) di **integrare** l'impegno già assunto e/o confermato con determinazione dirigenziale n. 331 del 31/3/17, n. 481 del 13/06/17 e n. 568 del 13/7/17 già imputata sul codice di bilancio 2017 identificato alla Missione 1 – programma 5 – Titolo 1 – Macroaggregato 103 - Cap. 10290 e Cap. 10285 del redigendo bilancio di previsione 2017 con l'ulteriore impegno della somma di € 1.220,00 per l'espletamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" da imputare sul codice identificato al capitolo 10290 MISSIONE 1 PROGRAMMA 05 TITOLO 01 MACROAGGREGATO 103 del redigendo bilancio di previsione 2017 giusta prenotazione di impegno 17/2222;
- 3) di **procedere alla nuova riattivazione delle procedure** di affidamento del " Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni stante l'urgenza di avviare il servizio e ricorrendo all'utilizzo della documentazione tecnica ed amministrativa redatta dall'Area V e con il presente atto contestualmente approvata;
- 4) di **stabilire** che:
  - il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 50/16 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta;
  - l'importo a base di gara oggetto di ribasso per l'aggiudicazione del servizio in questione ammonta ad € 8.000,00 oltre IVA ai sensi di legge;
  - che, previa sorteggio, si procederà alla richiesta di offerta a n. 10 operatori economici riportati nell'elenco delle imprese abilitate riportate nell'elenco delle imprese con sede legale nella provincia di Palermo ed area di affari nella regione Sicilia relativamente alle caratteristiche del servizio richiesto;
  - gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
  - la Stazione Appaltante si riserva anche la facoltà di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- 5) **dare atto** che la presente determinazione a contrarre, così come espressamente specificato anche dall'ANAC, ha valenza meramente interna in quanto atto amministrativo di tipo programmatico, rilevante solo ai fini del procedimento formativo della volontà del committente pubblico;
  - 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
  - 7) **di prendere atto** che il contratto conseguente al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;
  - 8) **di dare atto** che l'affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 come indicato nella documentazione prodotta;
  - 9) **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/16, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente ing. Giuseppe Lo Iacono, funzionario tecnico, Cat. D3, Funzionario Responsabile dell'Area V, al qual vengono demandate tutte le ulteriori attività amministrative relative alla redazione dei necessari provvedimenti in uno alla gestione della gara telematica di cui in argomento fino alla aggiudicazione della procedura comparativa;
  - 10) **dare atto** che a tale intervento è stato rilasciato codice CIG: ZEC1E82A6D;
  - 11) **di pubblicare** il presente provvedimento sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché sul sito internet ufficiale del Comune di Capaci alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Avvisi e Affidamenti";
  - 12) **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento e gli atti inerenti la procedura di affidamento in oggetto saranno pubblicati sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché profilo del committente alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Avvisi e Affidamenti"
  - 13) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15.
  - 14) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale

**Il Responsabile del procedimento**

*Ing. Giuseppe Lo Iacono*



***IL RESPONSABILE DI AREA***

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne.

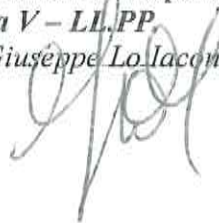
***DETERMINA***

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

**Il Funzionario Responsabile**

***Area V - LL.PP.***

***Ing. Giuseppe Lo Iacano***

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Lo Iacano', is written over the printed name 'Ing. Giuseppe Lo Iacano'.

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Ing. Giuseppe Lo Iacono)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Ing. Giuseppe Lo Iacono)

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Salvatore Somma)