



COMUNE DI CAPACI
PROVINCIA DI PALERMO

SEGRETERIA GENERALE

Originale di Determinazione

N° <u>16</u> del Reg.	OGGETTO	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI DEL BENE CONFISCATO ALLA MAFIA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAPACI
Data <u>19-10-2016</u>		
Parte Riservata all'Area II Bilancio _____		NOTE
ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Capitolo _____ Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria IL RESPONSABILE DELL'AREA II _____		

L'anno duemilasedici il giorno _____ del mese di _____ alle ore _____ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Segretario Generale, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

PREMESSO CHE:

con Deliberazione n. 119 del 3 ottobre c.a., è stato dato mandato allo scrivente organo di attivare le procedure amministrative finalizzate ad assegnare il suddetto bene nel rispetto del vigente principio della gratuità dell'assegnazione e dei principi di legalità, di pubblicità, trasparenza e di libera concorrenza ad Enti in possesso dei requisiti previsti per legge per il loro recupero e sulla base di proposte progettuali adeguate, secondo lo spirito della normativa in esame ed in conformità alle prescrizioni del decreto di destinazione dell'Agenzia del Demanio – Direzione centrale per i servizi immobiliari;

RITENUTO necessario procedere nel merito con l'indizione della selezione pubblica del bene in argomento da pubblicizzare adeguatamente mediante affissione, per trenta (30) giorni consecutivi, di apposito Avviso pubblico all'Albo Pretorio on line dell'Ente, sul portale del comune di Capaci (www.comune.capaci.pa.it) nonché sull'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I° livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di II° livello "Avvisi ed affidamenti";

VISTA la Direttiva stabilita con la Deliberazione di cui sopra che, peraltro, specifica di tenere conto ai fini della scelta dei seguenti criteri:

- a) Esperienza posseduta dal soggetto richiedente nell'ambito dell'attività per lo svolgimento della quale viene richiesta l'assegnazione del bene e relativa all'ultimo triennio;
- b) Capacità tecnica relativa all'esperienza e professionalità acquisita nel settore dei beni confiscati per conto di enti pubblici;
- c) Capacità organizzativa relativamente all'assetto dell'Ente e al personale che intende impiegare nell'attività sul bene;
- d) Qualità dell'ipotesi progettuale presentata;

RITENUTO di dovere stabilire le regole che, nel rispetto delle succitate direttive, dovranno disciplinare i rapporti tra questo Ente Concedente e l'Ente Concessionario;

VISTI:

la Legge n. 109/1996;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento per la disciplina della concessione di beni immobili confiscati alla mafia ai sensi della legge n. 109/1996 del patrimonio indisponibile del Comune di Capaci;

lo schema di avviso pubblico che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

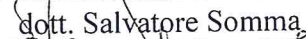
- ✓ **Di indire**, nel rispetto del vigente principio della gratuità dell'assegnazione e dei principi di legalità, pubblicità, trasparenza e libera concorrenza, pubblica selezione per l'affidamento in concessione d'uso del bene immobile "*Terreno confiscato alla mafia sito in Capaci, contrada Torriglione, di mq. 1164 e censito al NCEU al foglio 3, particelle 485, 143 e 145*";
- ✓ **Di approvare** lo schema di Avviso pubblico, lo schema di concessione/contratto nonché il relativo schema di domanda di partecipazione che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- ✓ **Di pubblicizzare** adeguatamente la procedura tramite l'affissione dei presenti atti per trenta (30) giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on line dell'Ente, sul portale del comune di Capaci

(www.comune.capaci.pa.it) nonché sull'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I° livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di II° livello "Avvisi ed affidamenti";

- ✓ **Di dare atto** che i componenti della Commissione saranno nominati successivamente al termine di scadenza per la ricezione delle istanze di partecipazione;
- ✓ **Di dare atto** che, individuato il soggetto Concessionario, si procederà alla adozione del provvedimento di concessione con atto della Giunta Municipale, previa acquisizione delle informazioni antimafia previste per legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Salvatore Somma



IL SEGRETARIO GENERALE
(.....)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(.....)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Salvatore Somma)
